

ZAPYTANIE OFERTOWE nr 02/03/2026

na wykonanie prac remontowych w Poradni Rehabilitacyjnej i Rejestracji Ogólnej

1. Zamawiający

Samodzielny Zespół Publicznych Zakładów Lecznictwa Otwartego Warszawa Rembertów
ul. Dwóch Mieczów 22a
04-491 Warszawa

tel.: 22 612 25 96

e-mail: spzlo@post.pl

2. Przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest **wykonanie prac remontowych w pomieszczeniach Poradni Rehabilitacyjnej oraz Rejestracji Ogólnej** znajdującej się w budynku SZPZLO Warszawa Rembertów przy ul. Zawiszków 23 w Warszawie.

Celem realizacji zamówienia jest poprawa stanu technicznego oraz estetyki pomieszczeń użytkowanych przez poradnię.

3. Lokalizacja inwestycji

SZPZLO Warszawa Rembertów
ul. Zawiszków 23
04-452 Warszawa

4. Zakres prac

Zakres robót obejmuje w szczególności:

- usuwanie ubytków i naprawę tynków na ścianach oraz sufitach,
- przygotowanie powierzchni do malowania,
- malowanie ścian i sufitów farbami przeznaczonymi do stosowania w obiektach ochrony zdrowia,
- demontaż istniejącej wykładziny podłogowej,
- przygotowanie podłoża pod nową wykładzinę,
- dostawę i montaż nowej **wykładziny PCV**,
- wymianę kasetonów **sufitu podwieszanego** w części pomieszczeń,
- demontaż istniejącego oświetlenia oraz montaż nowego **oświetlenia LED**,
- wykonanie niezbędnych prac instalacyjnych związanych z wymianą oświetlenia,

- utylizację odpadów powstałych w trakcie robót,
 - prace wykończeniowe oraz uporządkowanie pomieszczeń po zakończeniu robót.
-

5. Warunki realizacji prac

- prace będą prowadzone w **czynnym obiekcie medycznym**,
 - wykonawca zobowiązany jest do ograniczenia uciążliwości dla pacjentów i personelu,
 - prace powinny być prowadzone w sposób zapewniający bezpieczeństwo użytkowników obiektu,
 - materiały zastosowane do realizacji robót muszą posiadać wymagane atesty i dopuszczenia do stosowania w obiektach ochrony zdrowia,
 - wykonawca zobowiązany jest do utrzymania porządku w miejscu prowadzenia prac oraz do wywozu i utylizacji odpadów powstałych podczas robót.
-

6. Wizja lokalna i pomiary

Przeprowadzenie wizji lokalnej jest obowiązkowe.

Wykonawca zobowiązany jest do:

- dokonania wizji lokalnej przed złożeniem oferty,
- wykonania **własnych pomiarów powierzchni oraz zakresu prac**,
- zapoznania się ze stanem technicznym pomieszczeń.

Złożenie oferty oznacza, że Wykonawca zapoznał się z warunkami realizacji robót oraz dokonał niezbędnych pomiarów.

Wizja lokalna możliwa jest **w dni robocze w godzinach 7:30 – 15:00** po wcześniejszym uzgodnieniu terminu.

Kontakt:

tel.: **22 612 25 96**

e-mail: spzlo@post.pl

7. Wymagania dotyczące oferty

Oferta powinna zawierać:

- cenę netto oraz brutto realizacji zamówienia, wynagrodzenie ryczałtowe
- proponowany termin realizacji prac, preferowane czerwiec-wrzesień 2026
- okres gwarancji na wykonane roboty,
- warunki płatności,
- doświadczenie w realizacji podobnych prac remontowych (mile widziane referencje).

8. Termin składania ofert

Oferty prosimy przesyłać drogą elektroniczną na adres:

spzlo@post.pl

Termin składania ofert:

do 30.03.2026 roku

9. Informacje dodatkowe

Zamawiający zastrzega sobie prawo do:

- negocjacji warunków z wybranymi wykonawcami,
 - wyboru oferty najkorzystniejszej pod względem technicznym i ekonomicznym,
 - unieważnienia postępowania bez podania przyczyny.
-